

## PRZED ZIMĄ

Za oknami złota, polska jesień. Wymarzona pogoda na spacer z dziećmi, na zbieranie kasztanów i żołądzi, na poszukiwanie pięknych liści na bajecznie kolorowe bukiety. Choć wiele byśmy dali, by tak cudna jesień została z nami na dłużej, już wkrótce przyjdzie do nas jej mroźniejsza przyjaciółka... zima. Dlatego już teraz nasza Spółdzielnia przygotowuje się na jej nieuchronne odwiedziny. Jak co roku przeprowadzane są w tym okresie m.in. kontrole instalacji gazowej i przewodów spalinowo-wentylacyjnych. Sprawdzane jest funkcjonowanie i szczelność instalacji centralnego ogrzewania oraz dokonuje się jeszcze wielu innych czynności i prac ważnych dla zimowego utrzymania naszych zasobów. Dodatkowo, już wczesną jesienią zostaje wyłoniony wykonawca, który będzie odpowiedzialny za utrzymanie zimowe ulic, ciągów pieszo-jezdnych, zatok parkingowych i chodników. Trzeba zgodzić się, że pora zimowa jest najtrudniejszym okresem w utrzymaniu terenów w na-

szych zasobach. Piesi powinni mieć możliwość bezpiecznego poruszania się po chodnikach i ciągach pieszo-jezdnych. Z kolei zmotoryzowana część naszego osiedla powinna mieć zapewnione odśnieżone parkingi tak, by mogła bez utrudnień parkować samochody. Firmy czystościowo-porządkowe (popularniej: gospodarze budynków) starają się na bieżąco usuwać śnieg i eliminować gołoledź, w pierwszej kolejności z chodników. Jednak przy odśnieżaniu parkingów, zwłaszcza dużych zatok parkingowych, z pomocą musi im przyjść większy sprzęt. Przeważnie są to ciągniki z pługiem. Żeby traktory mogły wykonać swoje zadanie parking musi być pusty, wolny od samochodów. A to bardzo rzadko spotykana sytuacja. Utrudnienia wynikają z faktu, iż miejsc parkingowych jest niewystarczająco i tym samym zablokowanie przynajmniej części parkingu do odśnieżenia powoduje jeszcze większe ograniczenie ich ilości, co spotyka się ze sprzeciwem mieszkańców.

**ciąg dalszy na str. 3**

REKLAMA

**UBEZPIECZENIA U BELGA**  
Katowice, os. Paderewskiego, C.H. BELG, I piętro, czynne do 19<sup>00</sup>

## OC/AC

Porównaj 15 towarzystw w 1 miejscu!

tel. 032 258 70 75 [www.hanga.com.pl](http://www.hanga.com.pl)

**Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice**  
(ponad 30 wzorów !!!)

\* DOMATOR \*  
ul. Ułańska 12  
40-887 KATOWICE  
tel. 32-2544998,  
kom. 605-416-116

[www.domator.katowice.pl](http://www.domator.katowice.pl)

## Uwaga kierowco!

**REWOLUCJA W UBEZPIECZENIU KOMUNIKACYJNYM DO OC ASSISTANCE I AUTO ZASTĘPCZE NA 3 DNI GRATIS!!!**

Nikt na Osiedlu Paderewskiego nie ma takiej oferty! Przyjdź, sprawdź! 32/ 2 099 099.  
Wyślij wiadomość na nr 500 512 514 a oddzwonimy.

**ABCentrum**  
CENTRUM UBEZPIECZEŃ  
40-019 Katowice, Krasińskiego 24  
[ubezpieczenia@abccentrum.com.pl](mailto:ubezpieczenia@abccentrum.com.pl)

OTWARTE  
9-18  
SOBOTA  
10-13

Ubezpieczamy w: PZU, LINK4, WARTA, COMPENSA, INTERRISK, GENERALI, PTU, MTU, LIBERTY DIRECT, INTER POLSKA, HDI, ERGOHESTIA, AVIVA, BENEFIA, PZM, TUZ, UNIQA

# Co słycać w „Rezonansie”

Klub „Rezonans” w Katowicach przy ul. Sowińskiego 5a zaprasza mieszkańców na następujące zajęcia stałe:

- **sekcja plastyczna dla dzieci:** środa i piątek w godz. 16.00 – 17.30
- **warsztaty plastyczne dla dorosłych:** wtorek w godz. 16.00 – 19.30
- **zajęcia w Modelarni** przy ul. Sikorskiego 44: wtorek, czwartek, piątek, w godz. 16.00 – 20.00.

W dniach 26 – 27 listopada 2011 r. w siedzibie Spółdzielni odbędą się VIII Konkurs Plastikowych Modeli Redukcyjnych o Puchar Przewodniczącego Rady Nadzorczej. Zgłoszenia przyjmowane są do 15.11.2011 r. Szczegółowe informacje na temat konkursu można uzyskać w Modelarni przy ulicy Sikorskiego 44 oraz w Klubie „Rezonans” lub na stronie [www.smpa-derewski.pl](http://www.smpa-derewski.pl).

30 listopada 2011 r. organizujemy w Klubie „Andrzejkę” – szczegóły dotyczące spotkania pod numerem telefonu 32 256-40-20.

Ponadto zapraszamy na prowadzone na terenie Klubu zajęcia w zakresie:

- **aerobik:** wtorek i czwartek w godz. 18.10 – 19.00
- **callanetics:** wtorek i czwartek w godz. 19.00 – 19.45
- **gimnastyka taneczna dla dzieci:** piątek w godz. 15.30 – 16.30

- **gimnastyka dla pań:** piątek w godz. 17.45 – 18.45
- **siłownia dla pań i panów:** od poniedziałku do piątku w godz. 16.00 – 20.00
- **joga:** czwartek w godz. 16.30 – 18.00
- **taniec towarzyski:** środa w godz. 17.00 – 17.45.

Szkoła Muzyczna „Casio” zaprasza w każdy czwartek od godziny 14.00 na zajęcia nauki gry na instrumentach klawiszowych.

Na terenie Klubu działa także Agencja Ubezpieczeniowa PZU (poniedziałek – piątek w godz. 16.00 – 18.00) oraz Gabinet Masażu „Dobre ręce”, godziny przyjęć do uzgodnienia.

Informujemy jednocześnie, że organizowany jest kurs języka angielskiego, chętnych mieszkańców prosimy o kontakt telefoniczny 502 772-281.

KOŁO nr 2 przy PZERiI zaprasza seniorów i emerytów na spotkania w każdy wtorek w godz. 11.00 – 13.00 i czwartek w godz. 16.00 – 18.00

## DYŻURY RADNYCH W KLUBIE „REZONANS”

**Bożena Rojewska** – w każdy pierwszy wtorek miesiąca w godz. 16.30 – 17.30

**Helena Hrapkiewicz** – w każdy ostatni piątek miesiąca w godz. 16.00 – 17.00

*Beata Kowalska*

## REKLAMA

Oferujemy Państwu wynajem komfortowo wyposażonej sali konferencyjnej mieszczącej się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej im. I. J. Paderewskiego w Katowicach przy ulicy Paderewskiego 65. Polecamy salę do organizacji szkoleń, konferencji oraz wykładów.



Sala wyposażona jest w:

- rzutnik
- ekran
- sprzęt nagłaśniający i nagrywający
- internet
- klimatyzację
- aneks kuchenny

• istnieje możliwość zaciemnienia sali  
W układzie kinowym sala pomieści do 60 osób,  
w układzie szkoleniowym do 45.

Koszt wynajmu sali: 70 zł za godzinę (minimum 5 godzin) + 50 zł za każdą następną godzinę  
Podane ceny zawierają podatek VAT.

**Kontakt: Dział Samorządowo-Organizacyjny**  
tel. 32 351 17 22

**Przysmaki Regionalne**  
Zapraszamy do nowego sklepu w Katowicach ul. Mickiewicza 18

- \* MIĘSO I DRÓB (cielęcina w ciągłej sprzedaży - śr-sb)
- \* WĘDLINY (wyroby tradycyjne, m.in. lisieckie)
- \* NABIAŁ (z mleka krowiego i koziego)
- \* PIECZYWO (tradycyjne z piekarni z Katowic)
- \* PRZETWORY (owocowe i warzywne)
- \* PRZYPRAWY (do mięs, drobiu i ryb)
- \* RYBY I DRÓB (mrożone)
- \* MIODY (z polskich pasiek)
- \* ŚLĄSKIE MASZKETY (m.in. oblaty, bombony)
- \* I INNE PRZYSMAKI ...

Otwarte pn-pt 8.00-18.00, sb 8.00-13.00

Z tym kuponem 5% zniżki na cały asortyment!

## Spółdzielnia Mieszkaniowa „NASZ DOM” w Katowicach, ul. Krasińskiego 24

tel. 32 256 57 13

posiada do sprzedaży pomieszczenia  
do adaptacji na cele mieszkalne,  
o pow. ok. 50 m<sup>2</sup>

Blizsze informacje można uzyskać  
pod nr tel. 793 479 655 lub bezpośrednio  
w biurze Spółdzielni we wtorki od 18.00 do  
20.00 i w czwartki od 17.00 do 18.00

# Z PRACY RADY NADZORCZEJ

Po wakacyjnej przerwie Rada Nadzorcza obradowała na dwóch protokołowanych posiedzeniach, tj.: 21 września i 19 października, podczas których, zgodnie ze swoimi kompetencjami:

- rozpatrzyła wniosek Zarządu w sprawie wykreślenia zadłużonego członka Spółdzielni podejmując 1 uchwałę w tym zakresie;
- rozpatrzyła wnioski Zarządu w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni osób, które zbyły przysługujące im prawo do lokalu i nie złożyły rezygnacji z członkostwa podejmując 39 uchwał w tej materii;
- przyjęła wykonanie Planu gospodarczo-finansowego Spółdzielni za I półrocze 2011 roku.

Rada przyjęła również przygotowane przez Zarząd:

- proponowany sposób realizacji wniosków przyjętych przez Zebrania Grup Członkowskich i Zebranie Przedstawicieli w 2011 roku;
- informację nt. wyników rozliczenia zużycia wody za I półrocze 2011 r.;
- informację nt. rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania za okres 2010/2011;
- informację nt. podejmowanych działań oszczędnościowych w zakresie zużycia energii cieplnej w zasobach Spółdzielni;
- informację nt. zaległości w opłatach za lokale mieszkalne i użytkowe;

– comiesięczne informacje nt. bieżącej działalności Spółdzielni.

Ponadto, w ramach pełnionej funkcji nadzorczo-kontrolnej, Rada przeprowadziła następujące kontrole:

- umów zawartych przez Spółdzielnię z dostawcą energii cieplnej oraz z firmą BRUNATA;
  - realizacji przetargów przeprowadzanych przez Spółdzielnię pod kątem zgodności zastosowanej procedury z obowiązującym w tym zakresie regulaminem.
- oraz dokonała analizy porównawczej wyników rozliczenia kosztów ciepła wg zasad obowiązujących w dotychczasowym oraz w znowelizowanym „Regulaminie rozliczania z użytkownikami lokali kosztów centralnego ogrzewania...”. W wyniku tych czynności Rada dokonała pozytywnej oceny i nie dopatrzyła się istotnych uchybień w badanym obszarze, a odnośnie zmiany uregulowań w zakresie rozliczania kosztów c.o. – potwierdziła zasadność ich wprowadzenia.

Następne posiedzenie Rady Nadzorczej odbędzie się w dniu 23 listopada br.

Najbliższy dyżur w ramach przyjęć stron będzie pełnił w dniu 7 grudnia br. zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej – **Kazimierz Południak**.

*Dorota Pysz-Baran*

## PRZED ZIMĄ

### Ciąg dalszy ze str. 1

Nie zdają egzaminu słupki, wstążki, informacje wkładane za wycieraczki samochodów, ogłoszenia rozwieszane na klatkach schodowych, zapowiadających odśnieżanie danego parkingu. Ruch na parkingach jest ciągły, nie ma chwili przestoju. Dlatego często odśnieżarka nie ma możliwości uporządkowania zasypanego, a nierzadko oblodzonego parkingu. Mimo corocznych kłopotów z odśnieżaniem parkingów, oczywiście nie zaniechamy prób ich udrażniania. Chcielibyśmy jednak zaprosić Państwa do składania propozycji rozwiązań, które ułatwiłyby odśnieżanie parkingów. Spróbujmy zatem zastanowić się wspólnie, jak wpłynąć na kierowców, by zechcieli przestrzegać czasowego zakazu parkowania w danym miejscu, w celu jego odśnieżenia. Skoro słupki, wstążki, informacje wkładane za wycieraczki aut, rozmieszczane na klatkach schodowych ogłoszenia nie dają właściwego efektu, to co należałoby zrobić? Czy przenosne znaki drogowe zakazujące parkowania na czas odśnieżania wystarczą? Czy może lepszym rozwiązaniem byłoby zgłaszanie przez mieszkańców (kierowców) dyspozycyjności do odśnieżenia danego parkingu w konkretnym dniu i godzinach?

Czekamy na Państwa propozycje licząc, że wspólnie uda nam się wypracować taki sposób zorganizowania odśnieżania parkingów, że parkowanie nie będzie utrudnione zalegającym śniegiem i grubymi warstwami lodu. Propozycje można składać osobiście w siedzibie Spółdzielni (parter, Biuro Obsługi Klienta), telefonicznie (32/256-31-80) lub mailowo (poczta@smpaderewski.pl).

*Grażyna Adamczyk*

## PRZYPOMINAMY ZACHĘCAMY

Przypominamy i jednocześnie zachęcamy Państwa do skorzystania ze świadczonych przez Spółdzielnię usług, tj.:

- „Polecenie Zapłaty”  
Pozwoli bezpiecznie, wygodnie i terminowo regulować Państwa zobowiązania wobec Spółdzielni;
- „Usługa SMS”  
Zapewni bieżącą informację na temat najważniejszych zdarzeń mających miejsce w zasobach Spółdzielni (m.in. przeglądy, odczyty mierników zainstalowanych w lokalach, itp.).

Formularze niezbędne do uruchomienia ww. usług dostępne są na naszej stronie internetowej:

**[www.smpaderewski.pl](http://www.smpaderewski.pl)**

jak również w siedzibie Spółdzielni.

**ZAPRASZAMY!**

# Prace remontowe prowadzone w zasobach Spółdzielni

## I Roboty budowlane

1. Firma CLEAREX sp. z o.o., 41-506 Chorzów, ul. 16 Lipca 28 wykonuje prace termomodernizacyjne budynku przy ul. Sikorskiego 10÷16.
2. Firma INTERHAMMER GAZ, mieszcząca się w Katowicach przy ul. Granicznej 53 tel. 728-388-106 wykonuje remonty kominów wraz z ich ociepleniem.

## II Instalacje i sieci sanitarne

1. Firma Hydro-Instal, Katowice, ul. Graniczna 49b, tel. 32/209-15-05; (660 670 065) sprawuje opiekę (serwis ciepłowniczy) nad izolacjami cieplnymi w budynkach Spółdzielni.

Wszelkie usterki i nieprawidłowości dotyczące centralnego ogrzewania można zgłaszać codziennie w godzinach od 7.00 do 22.00

Zgodnie z decyzją Zarządu, mającą na celu racjonalizację ogrzewania części wspólnej budynków, wykonywane są prace w obrębie pionów grzewczych. Zakładane są w całym zasobach zawory, które zapewnią temperaturę na poziomie +16°C w klatkach schodowych, holach przedwindowych czy korytarzach lokatorskich. Pomieszczenia te nie będą więc przegrzewane ale ogrzewane w sposób właściwy i wystarczający. Jednocześnie wpłynie to na obniżenie kosztów utrzymania części wspólnych.

2. Firma INTERHAMMER GAZ Marzena Mączyńska-Prusakowska ul. Graniczna 53, Katowice, tel. 32/748-12-69 od października br. przystąpiła do przeglądu instalacji gazowej

oraz do kontroli przewodów kominowych (wraz z usuwaniem zanieczyszczeń) w mieszkaniach i lokalach użytkowych. Konkretnie terminy dla każdego z budynków są rozwieszane w klatkach.

## III Roboty elektryczne

1. Firma PKP ENERGETYKA Zakład Górnośląski, ul. Damrota 8, 40-022 Katowice, tel. 32/ 719 65 45 wykonuje remont wewnętrznych linii zasilających wraz z przeniesieniem liczników na korytarze lokatorskie w budynku przy ul. Granicznej 53A
2. Firma „Dźwig-Pol” ul. Huberta 1, Katowice, tel. 32/251 69 95 wymienia dźwigi osobowe w budynkach przy ul. Granicznej 49A

### UWAGA!

Zgodnie z Prawem, budowlanym zobowiązani jesteśmy do przeprowadzenia 5-letniej kontroli zasobów. We wrześniu została podjęta pierwsza próba spełnienia tego obowiązku. Niestety dostępność mieszkań była niewielka. Tak więc od dnia 14.11.2011 r. przystępujemy do II etapu kontroli.

Zwracamy się do Państwa o umożliwienie kontroli. W klatkach będą wywieszane informacje, kiedy kontrola będzie miała miejsce – bądźmy obecni w mieszkaniu, by można było dokonać jego sprawdzenia.

Poniżej publikujemy harmonogram przeglądów. Znajduje się on także na stronie internetowej Spółdzielni. Zapoznajmy się z nim z wyprzedzeniem, by w dniu, kiedy kontrolujący zapuka do naszych drzwi, ktoś je mu otworzył. *Leszek Cywiński*

## HARMONOGRAM przeглядów pięcioletnich – II etap

Lp.	Adres (ulica, nr)	Data	przejsie I	przejsie II
1	Graniczna 49	14.11.2011	10.00-11.30	16.00- 17.00
2	Graniczna 49A	14.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
3	Graniczna 49B	14.11.2011	12.30- 14.00	18.00- 19.00
4	Graniczna 53	14.11.2011	10.00- 12.00	16.00-17.30
5	Graniczna 53A	14.11.2011	12.00-14.00	17.30- 19.00
6	Graniczna 53B	15.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
7	Graniczna 53C	15.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
8	Graniczna 57	15.11.2011	10.00- 14.00	16.00- 19.00
9	Graniczna 57A	16.11.2011	10.00- 12.30	16.00- 17.30
10	Graniczna 57B	16.11.2011	10.00- 14.00	16.00- 19.00
11	Graniczna 57C	16.11.2011	12.30- 14.00	17.30- 19.00
12	Graniczna 61	17.11.2011	10.00- 14.00	16.00- 19.00
13	Graniczna 61A	18.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
14	Graniczna 61B	17.11.2011	10.00- 14.00	16.00- 19.00

15	Sowińskiego 1	18.11.2011	10.00- 14.00	16.00- 19.00
16	Sowińskiego 3	18.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
17	Sowińskiego 7	21.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
18	Sowińskiego 9	21.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
19	Sowińskiego 11	21.11.2011	12.30- 14.00	18.00- 19.00
20	Sowińskiego 13	21.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
21	Sowińskiego 15	21.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
22	Sowińskiego 17	22.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
23	Sowińskiego 19	22.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
24	Sowińskiego 21	22.11.2011	12.30- 14.00	18.00- 19.00
25	Sowińskiego 29	22.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
26	Sowińskiego 31	22.11.2011	12.00-14.00	17.30- 19.00
27	Sowińskiego 33	23.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
28	Sowińskiego 35	23.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
29	Sowińskiego 37	23.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
30	Sowińskiego 39	23.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
31	Sowińskiego 41	24.11.2011	10.00-12.00	16.00- 17.30
32	Sowińskiego 43	24.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
33	Sowińskiego 45	24.11.2011	10.00-12.00	16.00- 17.30
34	Sikorskiego 10	24.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
35	Sikorskiego 12	25.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
36	Sikorskiego 14	25.11.2011	11.30- 13.00	17.00- 18.00
37	Sikorskiego 16	25.11.2011	13.00-14.00	18.00- 19.00
38	Sikorskiego 18	25.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
39	Sikorskiego 20	25.11.2011	12.00- 14.00	17.30- 19.00
40	Sikorskiego 22	28.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
41	Sikorskiego 24	28.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
42	Sikorskiego 26	28.11.2011	12.30- 14.00	18.00- 19.00
43	Sikorskiego 28	28.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
44	Sikorskiego 30	28.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
45	Sikorskiego 32	29.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
46	Sikorskiego 34	29.11.2011	11.30- 12.30	17.00- 18.00
47	Sikorskiego 36	29.11.2011	12.30- 14.00	18.00- 19.00
48	Sikorskiego 38	29.11.2011	10.00- 12.00	16.00- 17.30
49	Sikorskiego 40	29.11.2011	12.00-14.00	17.30- 19.00
50	Sikorskiego 42	30.11.2011	10.00- 12.30	16.00- 17.00
51	Sikorskiego 44	30.11.2011	10.00- 11.30	16.00- 17.00
52	Paderewskiego 75	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
53	Paderewskiego 77	–	–	–
54	Paderewskiego 77A	–	–	–
55	Paderewskiego 79	–	–	–
56	Paderewskiego 79A	–	–	–
57	Paderewskiego 81	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
58	Paderewskiego 83	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
59	Paderewskiego 83A	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
60	Paderewskiego 85	–	–	–
61	Paderewskiego 85A	–	–	–
62	Paderewskiego 87	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
63	Paderewskiego 87A	–	–	–
64	Sowińskiego 5A (pawilon)	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00
65	Paderewskiego 63-65 (pawilon)	30.11.2011	11.30- 12.30	16.00- 17.00



# DBAJMY O NASZE PLACE ZABAW

**P**od koniec lipca 2011 roku Spółdzielnia Mieszkaniowa, na liczne wnioski mieszkańców o utworzenie placu zabaw dla dzieci starszych, zmodernizowała plac zabaw mieszczący się przy ulicy Sikorskiego 26. W związku z powyższym podjęto decyzję o domontowaniu takich urządzeń jak: kolejka linowa, zestaw do ćwiczeń sprawnościowych, ścianka wspinaczkowa. Plac zabaw objęty jest 36-miesięczną gwarancją oraz jedną darmową kontrolą po sezonie zimowym, celem dopuszczenia urządzeń do dalszego użytkowania (certyfikat dopuszczenia). Plac zabaw zamontowany jest zgodnie z obowiązującą normą PN 1176 oraz spełnia wszystkie wymagania. Urządzenia rekreacyjno-zabawowe cieszą się bardzo dużą popularnością wśród dzieci, ale nie tylko...

Otrzymaliśmy kilkakrotnie zgłoszenia od mieszkańców bloków przy ulicy Sikorskiego 26, 28, że z urządzeń korzystają nie tylko dzieci, ale również osoby dorosłe. W godzinach wieczornych i nocnych spożywają alkohol na placu zabaw. Spółdzielnia podjęła współpracę z odpowiednimi służbami porządkowymi, w celu zwiększenia liczby patroli, zwłaszcza w nocy, celem

wyeliminowania przypadków zakłócania ciszy nocnej. Mając na uwadze dobro i bezpieczeństwo najmłodszych mieszkańców naszego osiedla, jak również chcąc uniknąć dewastacji tego placu zabaw, zwracamy się z prośbą do wszystkich, którzy zauważą osoby spożywające alkohol lub zakłócające ciszę nocną, o natychmiastowe informowanie odpowiednich służb porządkowych (Straż Miejska, Policja).

Chcielibyśmy, aby urządzenia te służyły jak najdłużej i w związku z tym prosimy o przestrzeganie zasad korzystania z nich. Niejednokrotnie zaobserwowaliśmy, że z urządzenia korzysta równocześnie więcej dzieci, niż przewidział producent, co powoduje, iż mechanizm szybciej się zużywa i pracuje głośniej. Dla przypomnienia informujemy, że z kolejki linowej, zgodnie z zaleceniami producenta, podczas zjazdu może korzystać tylko i wyłącznie jedno dziecko.

Na okres zimowy producent kolejki linowej zdemontował cały mechanizm wraz z siedziskiem celem jego naprawy i konserwacji. Urządzenie zostanie ponownie zamontowane na wiosnę przyszłego roku.

*Mirosław Bartocha*

## „Refleksje Sąsiadki” – kolejny głos w dyskusji o samolotach nad osiedlem

**I**nformujemy, że od ostatniego wydania Biuletynu Informacyjnego, do Spółdzielni wpłynęło 5 listów stanowiących głos w dyskusji w przedmiotowej sprawie. Ponieważ jednak powierzchnia naszego czasopisma jest ograniczona, a ton nadesłanych wypowiedzi jest podobny, postanowiliśmy zamieścić tylko jedną z nich:

„Piszę, bo nie mogę pozostać obojętny wobec opinii „Sąsiadki nr 3” zachwycającej się „kunsztem i pięknem akrobacji”. Ta pani zapewnia, że „zna ludzi z całych Katowic, którzy specjalnie przyjeżdżają w Dolinę żeby podziwiać cudowne akrobacje samolotów”. A ja znam ludzi, którzy unikają Doliny, jak grypy świńskiej, tylko dlatego, że „tu się odpoczywać nie da, gdy paru maniaków z potwornym wyciem kręci śruby i korkociągi”.

Przed laty, ceniony laryngolog orzekł po wizycie, że karygodna kumulacja tyłu źródeł hałasu, co np. przy ulicy Sowińskiego, a więc aeroklubu, autostrady i wrzeszczących w każdy słoneczny dzień z piaskownicy do matki, wychylonej na dziesiątym piętrze, nieodwracalnie musi doprowadzić do niedosłuchu, lub wręcz głuchoty. Ja już ją mam, dowiedzioną komisyjnie, a oprócz tego parę urzędowych pism, że lotnisko było, jest i będzie, bo kiedyś było pierwsze.

Skoro autostrady nie da się uciszyć, a dzieci jak się darły pod oknem, tak się będą darły, gdyż takie ich prawo, to może należałoby zapytać, a co jest bezprawiem? Otóż bezprawiem była kiedyś zgoda na kumulację tyłu naraz źródeł hałasu. Dziś prawa własności aeroklubu nawet prezydent RP nie pozbawi, natomiast może i powinien zakazać aeroklubowi używania sprzętu z silnikami nadającymi się już tylko do muzeum.

101 decybeli to trochę za dużo, droga pani Sąsiadko nr 3, żeby głuchy dogadał się z jeszcze /domniemywam/ niegłuchą amatorką samolotowych akrobacji.”

*Nazwisko autora do wiadomości redakcji*

## DEWASTACJE

**Z** przykrością informujemy, że w ostatnim okresie nasiliło się zjawisko dewastacji i aktów wandalizmu na naszym osiedlu. Oprócz wszędobylskich, o wątpliwej jakości graffiti, szpecących elewacje naszych pięknych przyziemi, chuligani kradną i niszczą zamki w drzwiach wejściowych do budynków (8 szt.), oprawy oświetleniowe w podcieniach budynków, piwnicach, holach i na klatkach schodowych (ok. 20 szt.). Skradzione zostały również stalowe kraty zabezpieczające nawswietla piwniczne (4 szt.) oraz wybito szybę w budynku przy ul. Granicznej 61B.

Likwidacja skutków tych idiotycznych zachowań (nie licząc graffiti – o tej pladze piszemy w artykule na stronie obok) będzie nas wszystkich kosztowała ok. 3 100 zł. To prawie równowartość kosztu ułożenia płytek gresowych w dwóch korytarzach lokatorskich.

Apelujemy: przestańmy być obojętni na niewłaściwe zachowania, reagujmy na każdy akt chuligaństwa, chamstwa czy wandalizmu!

*Zarząd*

## BEZPŁATNE BADANIE SŁUCHU

Czy mają Państwo wrażenie, że ludzie mówią ciszej lub niewyraźnie?

Czy znacznie pogłaśniają Państwo radio lub telewizor?

Czy zdarza się, że nie słyszą Państwo dzwonka lub pukania do drzwi?

Czy często proszą Państwo o powtórzenie pytania?

Jeżeli odpowiedzieli Państwo twierdząco na którekolwiek z powyższych pytań, zapraszamy serdecznie do skorzystania z bezpłatnego badania słuchu oraz videootoskopii w ramach Ogólnopolskiej Akcji Badań Słuchu Medibus!!!

**28 listopada, godziny: 10.00 – 15.00,  
Os. Paderewskiego, Plac przy Pomniku Żołnierza Polskiego.**

# ŚLEPA MIŁOŚĆ

Od stuleci historycy dokumentują grupy fanów, którzy od zarania dziejów wspierali swoich idoli. Kibicowano mitologicznym herosom i gladiatorom na rzymskich arenach. Dawni królowie obsypywali złotem wędrownych aktorów, a dzisiejsza młodzież piszczy na widok ukochanego piosenkarza. W dzisiejszych czasach słowo fan, kibic pojawia się już we wszystkich możliwych przejawach życia kulturalnego, sportowego, społecznego. Można kibicować konkretnej partii, trzymać kciuki za ulubioną aktorkę w jej drodze po Oscara, Można podążać z koncertu na koncert za uwielbianym rockowym zespołem. W końcu można też krzyczeć ile tchu w płucach: GOOOL!!!, dając upust swej radości ze zdobytej bramki. Dopingowanie swojej ukochanej drużynie to piękna idea. Te emocje, wierne przyjaźnie, podróże po całej Polsce... Każdy kto był na meczu reprezentacji polskich siatkarzy w katowickim Spodku, wie o czym mowa. Jednak często ta pierwotnie piękna idea wspierania swojej ulubionej drużyny na stadionach, zaraz po zakończeniu meczu przeradza się w coś, co niczym już nie przypomina wzniosłych ideałów. Po zamknięciu bram boiska, wracający do domów kibice po drodze dokonują charakterystycznych zniszczeń: malują na elewacjach budynków emblematy klubu, dopisują niewybredne napisy i tym samym oszpecają nasze osiedla. W ostatnich 3 tygodniach przez nasze osiedle przetoczyła się fala kibiców – amatorów graffiti, która w imię swojej fałszywej miłości do klubu GKS pomalowała (patrz: zniszczyła) kilkanaście ścian naszych budynków. Koszt likwi-



dacji wątpliwej jakości graffiti wynosi ok. 40 tys. zł. A przecież o miłości do swego klubu można przekonywać zupełnie inaczej. 1 września pod budynkiem Szkoły Podstawowej nr 12, miłośnicy katowickiej drużyny piłkarskiej, rozdawali uczniom kolorowe plany lekcji. Innym razem, w okolicznych supermarketach równie młodzi kibice zachęcali dzieci do pójścia w ich ślady, rozdając im baloniki w barwach klubu. Czyż tego typu działanie nie przemawia bardziej niż bazgranie po murach?

**Ciąg dalszy na str. 11**

## WAŻNE TELEFONY

SPÓŁDZIELNIA (SEKRETARIAT)	32 256 31 80
SPÓŁDZIELNIA (FAX)	32 255 18 39
SPÓŁDZIELNIA (ZGŁOSZENIA)	32 256 22 14
BIURO OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI	32 255 22 61
KLUB „REZONANS”	032 256 40 20
<b>POGOTOWIE TECHNICZNE SPÓŁDZIELNI</b>	<b>telefon czynny 24 h na dobę 322563921,607614081</b>
SERWIS CIEPŁOWNICZY	32 209 15 05 ul. Graniczna 49b
POGOTOWIE DŹWIGOWE	32 251 33 32
POGOTOWIE ENERGETYCZNE	991, 32 258 46 53
POGOTOWIE GAZOWE	992, 32 251 54 11
POGOTOWIE WODNO – KANALIZACYJNE	994, 32 256 48 09
POGOTOWIE RATUNKOWE	999
STRAŻ POŻARNA	998
POLICJA	997
POLICJA (NUMER RATUNKOWY)	112
POSTERUNEK OSIEDLOWY	32 255 26 14 ul. Graniczna 57
STRAŻ MIEJSKA	986, 32 253 82 75

Przypominamy, że powyższe informacje możecie Państwo znaleźć w holach przedwindowych budynków.

# KTO PYTA NIE BŁĄDZI...

## Meldunek – obowiązek prawny czy koszmar minionych czasów?

W Polsce zameldowanie jest obowiązkiem ustawowym (Ustawa z dnia 10 kwietnia 1974 r. o ewidencji ludności i dowodach osobistych Dz.U. z 1974 r. Nr 14, poz. 85 z późniejszymi zmianami) związanym z ewidencją ludności i dokumentami tożsamości i nie wiąże się z prawem własności do lokalu, w którym jest się zameldowanym. Nie należy również mylić zameldowania z pojęciem miejsca zamieszkania definiowanym przepisem art. 25 kodeksu cywilnego. Według urzędników, obowiązek meldunkowy służy między innymi prawidłowemu wykonywaniu przez organy państwowe władzy publicznej, ewidencji ludności polegającej na rejestracji danych o miejscu pobytu osób, a informacje o zameldowanych osobach na ich terenie potrzebne są np. do sporządzania list wyborców, sprawdzania, czy wszystkie dzieci w wieku szkolnym chodzą do szkoły, ile osób w danym rejonie może korzystać z publicznej służby zdrowia. Nie bez znaczenia takie dane okazują się w razie kataklizmu, np. powodzi czy wojny.

Brak meldunku, choćby tymczasowego, może być również prawdziwym utrapieniem dla nas w codziennym życiu. Bez meldunku nie dostaniemy kredytu na mieszkanie, nie założymy konta, nie kupimy telefonu komórkowego na abonament. Będziemy mieli też problemy z kupowaniem na raty.

Co zatem warto wiedzieć o „meldunku”?

### Na czym polega obowiązek meldunkowy:

Obowiązek meldunkowy ciąży na osobie i polega na:

- 1) wymeldowaniu się z miejsca pobytu stałego lub czasowego,
  - 2) zameldowaniu o urodzeniu dziecka (sporządzenie aktu urodzenia dziecka we właściwym Urzędzie Stanu Cywilnego zastępuje czynność zameldowania dziecka),
  - 3) zameldowaniu o zmianie stanu cywilnego,
  - 4) zameldowaniu o zgonie osoby (zgłoszenie zgonu, dokonane w urzędzie stanu cywilnego zgodnie z przepisami prawa o aktach stanu cywilnego, zastępuje wymeldowanie osoby zmarłej).
- Uwaga:** Obowiązek meldunkowy powstaje najpóźniej przed upływem czwartej doby, licząc od dnia przybycia osoby do lokalu. W tym samym czasie można mieć tylko jedno miejsce pobytu stałego oraz pobytu czasowego trwającego ponad 3 miesiące.

### Czym się różni pobyt czasowy od stałego:

Pobytem stałym jest zamieszkanie w określonej miejscowości pod oznaczonym adresem z zamiarem stałego przebywania. Pobytem czasowym jest przebywanie bez zamiaru zmiany miejsca pobytu stałego w innej miejscowości pod oznaczonym adresem lub w tej samej miejscowości, lecz pod innym adresem. Zasadniczo przez meldunek tymczasowy należy rozumieć przebywanie poza miejscem pobytu stałego przez okres ponad 3 miesiące.

### Jak się zameldować:

Aby zameldować się na stałe (lub na pobyt tymczasowy) należy udać się do urzędu miasta właściwego ze względu na miejsce zamieszkania osoby i złożyć wymagane dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz „zgłoszenie pobytu stałego”
- 2) zaświadczenie o wymeldowaniu z poprzedniego miejsca zameldowania na pobyt stały,
- 3) dowód osobisty

- 4) do wglądu dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu
- 5) osoby, którym wydano wojskowy dokument osobisty, przedstawiają ten dokument w celu zamieszczenia w nim stosunkowych wpisów dotyczących obowiązku meldunkowego.

Uwaga: Na okres do 3 miesięcy można zameldować się nawet bez wiedzy właściciela. W zastępstwie osoby obowiązanej do zameldowania się czynności tych może dokonać członek rodziny, opiekun ustawowy lub faktyczny albo inna osoba. Czynność jest bezpłatna. Osoba otrzymuje dokument potwierdzający dokonanie zameldowania.

### Jak się wymeldować:

Czynności wymeldowania z pobytu stałego lub czasowego na ponad 3 miesiące dokonuje się osobiście, w organie właściwym ze względu na dotychczasowe miejsce pobytu stałego lub czasowego, najpóźniej w dniu opuszczenia tego miejsca. Osoba wyjeżdżająca za granicę na okres dłuższy niż 3 miesiące, jest zobowiązana zgłosić swój wyjazd oraz powrót najpóźniej w dniu opuszczenia dotychczasowego pobytu, a zgłoszenia powrotu, najpóźniej przed upływem czwartej doby, licząc od dnia powrotu.

Uwaga: W odróżnieniu do czynności zameldowania – czynności wymeldowania można dokonać tylko osobiście. Otrzymamy zaświadczenie o wymeldowaniu, które będzie niezbędne do zameldowania się w nowym miejscu. Jeżeli okres pobytu czasowego trwającego ponad 3 miesiące odpowiada okresowi zgłoszonemu przy zameldowaniu, osoba opuszczająca miejsce tego pobytu jest zwolniona od obowiązku wymeldowania się.

### Wymeldowania administracyjne:

Bywają, wcale nierzadkie, przypadki zakupu mieszkania wraz z zameldowaną tam osobą czy osobami. Ponadto ostatni przeprowadzony powszechny spis ludności ujawnił, na szczęście dość rzadkie na naszym osiedlu przypadki, kiedy to w wyniku historycznej zawieruchy lat 80. osoby posiadające tytuł prawny do lokalu dostawały tzw. „bilet w jedną stronę” za granicę, następnie traciły prawo do lokalu, natomiast o wymeldowaniu tych osób całkiem zapomniano. Mieszkanie przydzielano kolejnej osobie zapominając o uregulowaniu spraw meldunkowych byłych lokatorów. Zdarzało się, że rachmistrz odwiedzający nasze mieszkanie informował nas, że od 20 lat w naszym mieszkaniu zameldowana jest jeszcze obca osoba.

Na szczęście sprawa nie jest beznadziejna. Przez zameldowanie nie nabywa się żadnych praw do lokalu – jest ono tylko administracyjnym poświadczeniem (czynnością administracyjno-techniczną), wydanym przez organ administracyjny, że dana osoba przebywa pod wskazanym adresem.

Procedura wymeldowania administracyjnego dotyczy wszystkich przypadków, w których osoby same nie dokonały wymeldowania z miejsca stałego zamieszkania. Aby dokonać wymeldowania, osoba zainteresowana powinna złożyć podanie o wymeldowanie, zawierające dane osoby podlegającej wymeldowaniu, uzasadnienie i wskazanie miejsca jej nowego pobytu w wydziale ewidencji ludności w urzędzie gminy. Do wglądu należy dołączyć dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu i dowód uiszczenia opłaty od wniosku w wysokości 10 zł.

**Ciąg dalszy na następnej stronie**



# KTO PYTA NIE BŁĄDZI...

## Ciąg dalszy z poprzedniej strony

W przypadku, gdy znane jest miejsce pobytu osoby, o której wymeldowanie wnioskujemy lub udaje się je ustalić w trakcie postępowania o wymeldowanie, organ gminy wydaje decyzję o wymeldowaniu bez zbędnej zwłoki. Procedura robi się czasochłonna, gdy powstaje problem z ustaleniem miejsca pobytu tej osoby. Wówczas czas oczekiwania na decyzję o wymeldowaniu wydłuża się do co najmniej kilku miesięcy.

**Uwaga:** Należy jednak pamiętać, że w sprawie o wymeldowanie nie ma znaczenia fakt, że mieszkanie, w którym dana osoba jest na stałe zameldowana, stanowi aktualnie własność innej osoby. Po wyroku Trybunału Konstytucyjnego z 27 maja 2002 r. możliwe jest wymeldowanie z miejsca pobytu stałego tylko takiej osoby, która miejsce to opuściła, nie dopełniając czynności wymeldowania. Meldunek daje prawo do przebywania w miejscu, w którym dana osoba jest zameldowana.

### Uwagi końcowe:

- 1) W związku z faktem, że Spółdzielnie nie „pośredniczą” już w czynnościach związanych z procedurą meldunkową, to tym samym nie prowadzą tzw. „ksiąg meldunkowych”. Jedyne w pełni wiarygodne informacje o ilości osób zameldowanych można uzyskać we właściwym urzędzie gminy.
- 2) Bezpodstawne i bezskuteczne jest składanie pism do Spółdzielni zawierających oświadczenia o zakazanie meldowania w posiadanym lokalu innych osób. Spółdzielnia jest tylko wykonawcą decyzji administracyjnych.
- 3) Zgodnie art. 67 z Ustawy z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności ( Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 r.) od dnia 1 stycznia 2012 r. uchyla się art. 147 kodeksu wykroczeń (mówiący o karach i sankcjach za brak dopełnienia obowiązku meldunkowego), natomiast, zgodnie z art. 74. 1. tejże ustawy, od dnia 1 stycznia 2014 r. obowiązek meldunkowy ma być zniesiony.

Formularze do pobrania:

[http://www.mswia.gov.pl/portal/pl/362/4531/Formularze\\_do\\_pobrania.html](http://www.mswia.gov.pl/portal/pl/362/4531/Formularze_do_pobrania.html)

*Tomasz Jaguś*

\*\*\*

## Głosy w dyskusji – cd.

### dot. artykułu „Kto pyta nie błądzi” z Biuletynu Informacyjnego nr 4 z lipca 2011r.

Informujemy, iż otrzymaliśmy dalsze 4 głosy w odpowiedzi na pytanie „Czy wobec systematycznie rosnących kosztów stałych uzasadnione jest utrzymywanie podzielnikowego systemu rozliczania kosztów dostawy ciepła do naszych budynków?”.

Wszystkie te głosy optują za utrzymaniem podzielnikowego systemu rozliczania kosztów dostawy ciepła. Poniżej przedstawiamy ich sentencje:

**Głos 1** – „Oczywiście jestem jak najbardziej za tym, żeby rozliczanie kosztów centralnego ogrzewania odbywało się we-

dług liczników. Jednocześnie uważam, że wysokość kosztów stałych na poziomie 80% jest za wysoka w stosunku do zaledwie 20% kosztów ciepła z podzielników.”

**Głos 2** – „Jestem za! Podobnie jak autorowi artykułu z Biuletynu wrzesień 2011 nie uśmiecha mi się płacenie za kogoś, kto np. niefrasobliwie odkręca kaloryfer na „5” i temperaturę w mieszkaniu reguluje otwieraniem okien. Co do ekstremalnie zdeklarowanych w drugą stronę, czyli tych, którzy w ogóle nie odkręcają kaloryferów i „czerpią” ciepło z cudzych mieszkań, to może warto pomyśleć SPECJALNIE DLA NICH nad takim oto rozwiązaniem: opłata stała + minimalne średnie zużycie energii cieplnej dla danego metrażu. Myślę, że taką średnią z kilku ostatnich lat można bez problemu wyliczyć. Wówczas jeśli odczyty z podzielników wykazują zużycie poniżej tej wartości, delikwent tak czy siak będzie musiał zapłacić wartość minimalnego średniego zużycia energii cieplnej dla danego metrażu. Nikomu już nie będzie się opłacało „skręcać” kaloryferów do 0.”

**Głos 3** – „Uważam, że nie powinniśmy się zastanawiać nad sensownością systemu rozliczania na podstawie indywidualnego zużycia ciepła (czyli podzielników), ale powinniśmy skupić się na dyskusji na temat samych podzielników i na temat firmy, która prowadzi rozliczenia. (...) Nie wiem czy przypadkiem podzielniki cyfrowe lub cyfrowo-radiowe nie są bardziej dokładne (...). Wydaje mi się, że powinniśmy iść w stronę uświadamiania mieszkańców, jak wygląda system podzielnikowy, a wtedy na pewno nie będzie wątpliwości czy jest on zasadny i korzystny dla użytkowników. Reasumując mój głos jest jak najbardziej ZA podzielnikami.”

**Głos 4** – „Podzielam całkowicie opinię mieszkańca osiedla dotyczącą próby likwidacji podzielników ciepła (Biuletyn Informacyjny nr 5, wrzesień 2011 r.). Jest złą tradycją majstrowanie przy czymś co dobrze działa. (...) Zarząd wykonuje wolę, stwierdzając, że tylko 3 osoby, spośród 8 tysięcy mieszkańców, zareagowały na pomysł rezygnacji z podzielników ciepła, co – w domyśle – mogłoby oznaczać powszechną akceptację.”

### KOMENTARZ:

*Czytając przytoczone skrótowo opinie nasuwają się dwa wnioski:*

– wszystkie osoby zabierające głos w dyskusji są zdecydowanymi zwolennikami podzielnikowego systemu rozliczania kosztów dostawy ciepła. Dziękujemy za szczere wypowiedzi, jest to dla nas bardzo cenne. Uzyskujemy bowiem informację, że mimo systematycznie rosnących kosztów stałych, niezależnych od ilości zużytego przez budynki ciepła, chcemy koszty zużytkowanej energii cieplnej rozliczać na podstawie wskazań podzielników;

– nie wszystkie przekazywane przez nas informacje są dla naszych czytelników jasne, dlatego w następnym wydaniu biuletynu ponownie spróbujemy wyjaśnić Państwu zarówno techniczną, jak i formalną stronę zagadnienia rozliczania kosztów centralnego ogrzewania.

*Zarząd*

# GDY ZAPUKA KOMINIARZ

**J**ak co roku i tym razem na jesienne dni przypada czas wykonywania obowiązkowych przeglądów kominowych i ich czyszczenia. Konkretny termin wykonywania przeglądów będą wywieszane na parterach klatek poszczególnych budynków. Często mieszkańcy pytają co winien zrobić kominiarz, jakie czynności wykonać w ich mieszkaniu. Poniżej je przedstawiamy:

## KANAŁY WENTYLACYJNE

1. Musi dokonać czyszczenia przykanalików wentylacyjnych. Są one umiejscowione w kuchniach, łazienkach i ubikacjach (jeśli jest to pomieszczenie oddzielne). W tym celu zdejmowane są kratki wentylacyjne, do przewodu wprowadzany jest wycior i przewód czyszczony. Jeśli w zakończeniu kanału znajdują się nieczystości, są usuwane, a kratka wraca na swoje miejsce. Nie dokonuje się czyszczenia kanałów, w których został umieszczony wkład kominowy typu ALUFOL!

2. Następnie winien dokonać sprawdzenia przepływów powietrza wentylacyjnego przez ww. kanały przy pomocy specjalnego urządzenia (anemometru). Przykładane jest ono do kratki i po chwili, gdy wskazanie się ustabilizuje, dokonywany jest odczyt, a wynik zapisywany w protokole. Czynność taką dla każdej kratki należy powtórzyć trzykrotnie:

- przy wszystkich oknach zamkniętych,
- przy oknach rozszczelnionych lub nawiewnikach otwartych,
- przy oknach otwartych (szczelina ok. 1 cm).

## KANAŁ SPALINOWY

Znajduje się on w łazience i odprowadza spaliny z pieca gazowego podgrzewającego wodę.

1. Kominiarz w pierwszej kolejności musi dokonać jego czyszczenia. W tym celu rura odprowadzająca spaliny z pieca (wylotowa) jest zdejmowana i do przewodu wprowadzany jest wycior i przykanalik jest czyszczony. Jeśli w zakończeniu kanału znajdują się nieczystości, są usuwane. Czyszczona jest również zdemontowana rura wylotowa.

2. Następnie winien dokonać sprawdzenia przepływu powietrza przez kanał przy pomocy specjalnego urządzenia (anemometru). Anemometr przykładany jest do wlotu kanału spalinowego i po chwili, gdy wskazanie się ustabilizuje, dokonywany jest odczyt, a wynik zapisywany w protokole. Rura wraca na swoje miejsce.

Prosimy zwracać uwagę na to czy wszystkie ww. czynności kominiarz wykonał. Jeśli nie, to przed podpisaniem protokołu należy w nim wpisać stosowne uwagi.

## PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ

Okresowa kontrola instalacji gazowej w mieszkaniu też musi być wykonana co najmniej raz w roku. Sprawdzeniu podlegają:

1. Instalacje w mieszkaniu – sprawdzający przy pomocy wykrywacza gazu (metanu) kontroluje czy na instalacji (od gazomierza do odbiorników) nie występują nieszczelności i nie ulatnia się gaz. Kontrolę podlega także licznik gazu (gazomierz) nawet jeśli znajduje się na korytarzu. Jeśli nieszczelności instalacji zostaną wykryte, to Spółdzielnia zobowiązana

jest je usunąć. W przypadku gdy są one duże i zagrażają bezpieczeństwu, instalacja jest wyłączana (główny mieszkaniowy kurek gazowy zakręcony) i natychmiast wykonywane jest uszczelnienie. Przy małych nieszczelnościach prace wykonywane są później, a termin indywidualnie ustalany z mieszkańcem. W przypadku, gdy problemy są z gazomierzem, Spółdzielnia do Rozdzielni gazu przekazuje taką informację i oni podejmują interwencję.

2. Urządzenia w mieszkaniu. Są to:

– piecyk łazienkowy i kuchenny (jeśli jest) podgrzewający wodę – kontrolujący przy pomocy czujnika (wykrywacza gazu) sprawdza czy na odcinku instalacji od zaworu przed urządzeniem do urządzenia i w obrębie urządzenia gaz się nie ulatnia. Jeśli tak to piec zostaje odcięty od dopływu gazu – kurek przed urządzeniem zakręcony. Mieszkaniec na piśmie jest informowany o tym, że urządzenia do czasu naprawy nie wolno używać. Naprawa urządzenia i odcinka instalacji należy do mieszkańca. W praktyce wygląda to najczęściej tak: mieszkaniec zleca wykwalifikowanemu rzemieślnikowi (poleconemu przez znajomych, znalezionemu w internecie) naprawę i za nią płaci.

– kuchenka cztero- lub dwupalnikowa – postępowanie jak w przypadku piecyka podgrzewającego wodę.

– każdy gazowy piecyk podgrzewający wodę dodatkowo musi być sprawdzony pod kątem prawidłowości spalania gazu. W tym celu sprawdzający demontuje rurę łączącą piec z kominem. Następnie piecyk zostaje uruchomiony i w miejscu wylotu spalin dokonywany jest pomiar ich składu specjalnym czujnikiem. Prawidłowo spalany gaz zawiera poniżej 500 ppm CO (tlenku węgla). Gdy wszystko jest dobrze, sporządzany jest protokół dopuszczający urządzenie do dalszej pracy. W przypadku przekroczenia wartości normowych w protokole nakazuje się wykonanie czyszczenia pieca. Takie czyszczenie mieszkaniec wykonuje na własny koszt i własnym staraniem. Uprawnione do wykonania takich czynności są osoby posiadające kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń gazowych. Adresy odpowiednich firm znajdziemy w internecie lub otrzymamy od znajomych. Natomiast urządzenia będące na gwarancji serwisowane są przez zakłady wskazane przez producentów.

Po zakończeniu czynności sprawdzających rura łącząca piec z kominem powinna być ponownie założona przez kontrolującego.

Prosimy zwracać uwagę czy wszystkie ww. czynności kontrolujący wykonał. Jeśli nie, to przed podpisaniem protokołu należy w nim wpisać stosowne uwagi.

*Lidia Grotowska*

# POMOC DLA BEZDOMNYCH

**S**ekcja ds. Bezdomnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Katowicach zwróciła się do Spółdzielni z prośbą o zamieszczenie na łamach biuletynu apelu do mieszkańców o pomoc osobom bezdomnym. Oto jego treść:

Sekcja ds. Bezdomnych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Katowicach w związku ze zbliżającym się okresem zimowym zwraca się z prośbą o zachowanie szczególnej czujności wobec zauważonych osób bezdomnych na klatkach, korytarzach, w piwnicach, strychach oraz innego typu pomieszczeniach niemieszkalnych.

Prosimy o zgłaszanie informacji na temat osób wymagających pomocy do:

1. Straży Miejskiej, tel. 986
2. Policji, tel. 997

3. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, tel. całodobowy 32/203-12-60, 32/202-38-73 lub do Sekcji ds. Bezdomnych ul. Morcinka 19a w godzinach urzędowania od poniedziałku do czwartku od 7.30 do 15.30 piątek od 7.30 do 17.00 tel. (32) 209-00-09 oraz (32) 251-43-87.

Osoby bezdomne z terenu miasta Katowice mogą uzyskać schronienie w następujących placówkach:

#### **Doraźnie dla mężczyzn:**

- Ogrzewalnia ul. Sądowa 1
- Ogrzewalnia ul. Sienkiewicza 23
- Ogrzewalnia ul. Krakowska 138

#### **Doraźnie dla kobiet:**

- Hotelu Pomocy Społecznej dla Kobiet ul. Orkana 7a

#### **Całodobowo dla mężczyzn:**

- Domu Noclegowym, ul. Krakowska 138
- Domu Noclegowym, ul. Dębowa 23

#### **Całodobowo dla kobiet:**

- Hotelu Pomocy Społecznej dla Kobiet ul. Orkana 7a

Straciłeś mieszkanie, przebywasz na dworcu, działce ogrodowej, w przybudówce lub innym pomieszczeniu niemieszkalnym i chcesz coś zmienić w swoim życiu, zgłoś się osobiście lub zadzwoń, a otrzymasz fachową poradę i pomoc.

## ŚLEPA MIŁOŚĆ

### **Ciąg dalszy ze str. 7**

Drogi kibicu GieKSy! Jeśli to Ty, który to czytasz, niszczysz swoim graffiti osiedlowe budynki, zastanów się! czy tego żąda od Ciebie twoja ukochana drużyna?

Czy z takiego zachowania byłby dumny Twój ulubiony piłkarz? Czy przypadkiem nie chodzi o to, że zamiast bazgrać po murach, masz wspierać i wierzyć w GieKSę ponad wszystko. Wspierając ją, by wskoczyła do Ekstraklasy a potem sięgnęła po tytuł Mistrza Polski? Czyż nie pragnie, byś trzymał kciuki za wszystkich piłkarzy tak mocno, by pewnego dnia większość z nich zagrała w reprezentacji kraju lub w najlepszych klubach Europy? Oficjalna internetowa strona Górniczego Klubu Sportowego Katowice przekonuje Cię, że Gieksa to „Centrum twojego świata”. I niech tak będzie. Tylko proszę Cię, nie pozwól jednak, by cała reszta, w imię błędnie rozumianej miłości, była oszpecona, brzydka, popisana i zniszczona...

*Grażyna Adamczyk*

## **NIE ZWLEKAJ, ZMIENŃ COŚ W SWOIM ŻYCIU. NAJWYŻSZY CZAS!!!**

Sekcja ds. Bezdomnych pomoże Ci uzyskać:

- schronienie
  - gorący posiłek
  - świadczenia pieniężne
  - pomoc rzeczową, w tym odzież używaną
  - poradę prawną
  - pomoc psychologiczną
- oraz udzieli pomocy w formie pracy socjalnej w załatwieniu ważnych spraw życiowych.
- Świadczenia materialne i usługowe przyznawane są decyzją administracyjną, po przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego i zebraniu odpowiedniej dokumentacji.

### **Gdzie możesz otrzymać schronienie:**

Pomoc doraźną bez skierowania można uzyskać w następujących ośrodkach:

1. Ogrzewalnia dla Bezdomnych ul. Sienkiewicza 23 GTCH
2. Hotel dla Kobiet i Kobiet z Dziećmi ul. Orkana 7a Katowice-Brynów – kobiety i kobiety z dziećmi (do 14 dni)
3. Ogrzewalnia ul. Sądowa 1 Tow. Św. Brata Alberta

Dłuższy pobyt jest możliwy w następujących ośrodkach po otrzymaniu decyzji kierującej. W tym celu należy zgłosić się w Sekcji ds. Bezdomnych.

1. Dom Noclegowy ul. Krakowska 138
2. Hotel Pomocy Społecznej ul. Orkana 7a
3. Dom Noclegowy „Caritas” ul. Dębowa 23

Gdzie można skorzystać z posiłku:

1. Klasztor Sióstr św. Elżbiety ul. Warszawska 52
2. Klasztor Sióstr Służebniczek NMP ul. Panewnicka 63
3. Parafia NMP Pl. Szramka 1
4. Parafia św. Apostołów Piotra i Pawła ul. Mikołowska 32
5. Siostry Misjonarki Miłości Matki Teresy z Kalkuty ul. Kraśnińskiego 27b
6. Górnośląskie Towarzystwo Charytatywne ul. Jagiellońska 19

Gdzie możesz się wykapać:

1. Dom Noclegowy dla Bezdomnych ul. Krakowska 138 w godz. 8.00-18.00
2. Ogrzewalnia ul. Sądowa 1 Towarzystwo Pomocy im Św. Brata Alberta

Gdzie możesz otrzymać odzież używaną:

1. Caritas Archidiecezji Katowickiej ul. Jordana 39
2. Parafia N.S.P.J Kościół Ojców Oblatów ul. M. Oblatów 12
3. Polski Czerwony Krzyż ul. PCK 8
4. Polski Komitet Pomocy Społecznej ul. Kozielska 4a
5. Parafia Ewangelicko-Augsburska ul. Warszawska 18

### **SEKCJA DO SPRAW BEZDOMNYCH**

**ul. Morcinka 19A**

**TEL. 32 209-00-09**

**UDZIELA POMOCY OSOBOM BEZDOMNYM  
I PRZEJEZDNYM**

## OGŁOSZENIA DROBNE

KUPIĘ KAŻDY SAMOCHÓD OSOBOWY I DOSTAWCZY,  
PŁACĘ GOTÓWKĄ TEL: 660 476 276; (32) 793 94 11

Chemia, matematyka 609-313-634

Remonty kompleksowe – doradztwo. tel. 666 210 743

Kupię samochody do wyrejestrowania stan techniczny  
bez znaczenia t. 669 470 940

Transport, przeprowadzki 517 741 345

Czyszczenie, szorowanie, odplamianie dywanów, wykładzin,  
tapicerki. Profesjonalnie tel. 503-592-364

Czyszczenie wykładzin dywanów tapicerek. Solidnie: 606274056

PIECYKI GAZOWE NAPRAWA MONTAŻ 606-344-009

Sprzątanie mieszkań, biur (okna, dywany) 516725887

Meble na wymiar. Kuchnie, szafy, wnęki itp. Pomiar i wycena  
gratis. Tel. 503-592-364 [www.armarium.pl](http://www.armarium.pl)

Sprzątanie bloków mieszkalnych os. Paderewskiego (rencista,  
emeryt, praca dodatkowa) zatrudnimy 12 413-89-92

Naprawa pralek 32 256 68 56, 506 826 517

Usługi elektryczne tel. 669 470 940

Telewizory – naprawy u klienta, 603 898 300

Angielski – grupy klub Rezonans lub indywidualnie  
okolice osiedla Paderewskiego 502772281

Przeprowadzki 518-670-369

Druga grupa inwalidztwa lub umiarkowany stopień niepełno-  
sprawności – zatrudnię do sprzątania 516725887



### Biuro Obrotu Nieruchomościami SM im. I. J. Paderewskiego

Licencja zawodowa nr 1928, 40-018 Katowice, ul. Graniczna 53, tel. 032 255-22-61, 605-406-905, 601-633-583,

**Licencja zawodowa nr 1928**

**tel. 32 255-22-61, kom. 0605 406 905; 0601 633 583**

**[www.bon.smpaderewski.pl](http://www.bon.smpaderewski.pl), [www.sm.paderewskiego.krn.pl](http://www.sm.paderewskiego.krn.pl),**

**[www.bon-paderewski.domiporta.pl](http://www.bon-paderewski.domiporta.pl), [www.bobnier.gratka.pl](http://www.bobnier.gratka.pl)**

**e-mail: [bon@smpaderewski.pl](mailto:bon@smpaderewski.pl)**

***Polecamy i zapraszamy do bliższego zapoznania się z naszą ofertą.  
Niniejsze propozycje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego,  
lecz mają charakter informacyjny.***

**ZAPEWNIAMY PROFESJONALNĄ OBSŁUGĘ TRANSAKCJI  
W MIŁEJ ATMOSFERZE  
WYRÓŻNIA NAS WIEDZA, STABILNOŚĆ I DOŚWIADCZENIE.**

### POSZUKUJEMY JEDNOPOKOJOWYCH LOKALI MIESZKALNYCH

***Dla zdecydowanego Klienta poszukujemy mieszkania 1-pokojowego położonego  
na Os. Paderewskiego usytuowanego na dowolnym piętrze  
(oprócz parteru).***

## OFERTY SPRZEDAŻY DZIAŁEK

### Orzesze Zawieść 1473 m kw.



Oferujemy Państwu do sprzedaży działkę o pow. 1473 m kw. (1246 m kw. + 227 m kw. działka drogowa) położoną w pięknej, cichej okolicy. Działka ma kształt wydłużonego prostokąta i przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego pod niską zabudowę jednorodziną. W utwardzonej drodze dostępne media (prąd, woda i kanalizacja miejska). Wokół niska zabudowa jednorodzinna, las, a jednocześnie blisko szkoła, przedszkole, sklepy, przychodnia etc. – 150-200 m. W odległości ok. 120 m droga na Rybnik i Gliwice, a w odległości ok. 900 m główna droga w kierunkach Katowice-Cieszyn. Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą. Cena do negocjacji. Cena ofertowa: 147.300 zł





## Biuro Obrotu Nieruchomościami SM im. I. J. Paderewskiego

Licencja zawodowa nr 1928, 40-018 Katowice, ul. Graniczna 53, tel. 032 255-22-61, 605-406-905, 601-633-583,

[www.bon.smpaderewski.pl](http://www.bon.smpaderewski.pl), [www.sm.paderewskiego.krn.pl](http://www.sm.paderewskiego.krn.pl); [www.bon-paderewski.domiporta.pl](http://www.bon-paderewski.domiporta.pl);  
[www.bobnier.gratka.pl](http://www.bobnier.gratka.pl); e-mail: [bon@smpaderewski.pl](mailto:bon@smpaderewski.pl)

### OFERTY LOKALI MIESZKALNYCH DO WYNAJĘCIA

#### DWUPOKOJOWE



##### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sikorskiego IVp./Xp. 43 m kw**

Oferujemy do wynajęcia sympatyczne mieszkanie usytuowane na 4 piętrze w 10-piętrowym budynku. Mieszkanie składa się z dwóch nieprzeznaczonych pokoi, widnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki razem z wc. Wystawa okien wschodnia (okna pcv białe). Na podłogach w przedpokoju i kuchni płytki ceramiczne, w dużym pokoju wykładzina pcv, a w mniejszym płytki pcv. W kuchni pralka, lodówka i zamrażarka. Łazienka w panelach i płytkach ceramicznych z narożną wanną, umywalką i wc-kompaktem, piecyk łazienkowy „Termet”. Czynnosc najmu: 1.050 zł/miesiąc + media



##### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Graniczna IIIp./Xp. 43 m kw**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu 2-pokojowego mieszkania usytuowanego na Os. Paderewskiego, które jest doskonale skomunikowane z centrum miasta i drogami wylotowymi. Mieszkanie jest kompletnie umeblowane i wyposażone (pralka, lodówka, TV), wolne od zaraz. Spokojne sąsiedztwo. Czynnosc najmu: 1.100 zł/miesiąc + media



##### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego IIp./Xp. 43 m kw**

Oferujemy do wynajęcia bardzo sympatyczne 2-pokojowe mieszkanie, w dobrym stanie – okna pcv, na podłogach panele. Mieszkanie zostało odświeżone, umeblowane (2 pokoje i kuchnia) i wyposażone w lodówkę i pralkę. Łazienka z wanną, w płytkach, piecyk gazowy po wymianie. Czynnosc najmu: 1.200 zł/miesiąc + media



##### **Katowice Os. Paderewskiego PRZYSTAŃ ul. Paderewskiego 52,50 m kw. IIIp./IVp.**

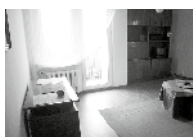
Oferujemy do wynajęcia ładne, umeblowane 2-pokojowe mieszkanie, znajdujące się w Zespole Domów Wielorodzinnych „Przystań”. Pokoje nieprzeznaczne, oddzielne garderoba. Widna, umeblowana i wyposażona kuchnia (kuchonka gazowa, lodówka, komplet szafek, narożnik, stół, naczynia, garnki itp.). Łazienka razem z wc. Zabudowana wanna, dwufunkcyjny piec Beretta, pralka. Podwójne drzwi wejściowe, spokojne sąsiedztwo. Blisko tereny spacerowe i rekreacyjne Doliny Trzech Stawów. Preferowany dłuższy okres najmu z przeznaczeniem dla firmy na cel mieszkalny. Serdecznie polecamy! Czynnosc najmu: 1.400 zł/miesiąc + media



##### **Katowice Os. Paderewskiego PRZYSTAŃ ul. Paderewskiego 52,50 m kw. Ip./IVp. Z GARAŻEM**

Oferujemy do wynajęcia ładne, częściowo umeblowane i wyposażone 2-pokojowe mieszkanie, znajdujące się w Zespole Domów Wielorodzinnych „Przystań”. Pokoje nieprzeznaczne, oddzielne garderoba. Ustawna, widna kuchnia (z kuchonką gazową, lodówką, eleganckim kompletem szafek). Łazienka razem z wc, wyposażona w kabinę prysznicową, dwufunkcyjny piec Beretta oraz pralkę. W mniejszym pokoju zabudowana szafa, w salonie stół z krzesłami. Na życzenie Najemcy istnieje możliwość doposażenia mieszkania w dwa miejsca do spania (rozkładane sofy). W oknach rolety zewnętrzne (z elektrycznym sterowaniem). W parterze budynku znajduje się garaż. Spokojne sąsiedztwo. Blisko tereny spacerowe i rekreacyjne Doliny Trzech Stawów. Preferowany dłuższy okres najmu. Czynnosc najmu: 1.600 zł/miesiąc + media

#### TRZYPOKOJOWE



##### **Katowice, Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego VIp./Xp. 57 m kw.**

Mieszkanie jest umeblowane (dwa miejsca do spania, biurka, szafy, meble kuchenne) i wyposażone (pralka, lodówka). W całości odświeżone – malowane ściany, w pokojach na podłogach nowe panele. Łazienka z wanną, ściany malowane, w części pomieszczenia tapeta. Polecamy, spokojne sąsiedztwo. Wolne od zaraz. Minimalny okres najmu to 1 rok, a jako Najemca mile widziana firma, ale nie tylko. Czynnosc najmu: 1.300 zł + media



##### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego Ip./Xp. 49 m kw**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą 3-pokojowego mieszkania do wynajęcia. Jest ono kompletnie umeblowane i wyposażone, pokoje nieprzeznaczne, kuchnia w zabudowie na wymiar, łazienka z wanną, na ścianach i podłodze płytki ceramiczne. Mieszkanie wolne od zaraz, do wynajęcia na dłużej – najchętniej firmie na cel mieszkalny, ale nie tylko. Czynnosc najmu: 1.400 zł/miesiąc + media



##### **Katowice, Ligota ul. Grunwaldzka parter/IIIp.**

Zapraszamy do zapoznania się z nową ofertą wynajmu dużego, 2-pokojowego mieszkania. Funkcjonalny układ pomieszczeń, 2 niezależne, ustawne pokoje, przestronna kuchnia, przedpokój i łazienka z wc. Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD (lodówka, pralka, kuchonka gazowa). Indywidualne ogrzewanie mieszkania (gaz) – nowy piec gazowy Junkers z programatorem i czujnikiem temperatury.

Mieszkanie do wynajęcia na dłużej (min. 1 rok), wymagana kaucja zabezpieczająca w wysokości 1.500 zł. Czynnosc najmu: 1.000 zł/miesiąc + media



##### **Katowice, Koszutka / Bogucice ul. Wiązowa Ip./IVp.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu 3-pokojowego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji. W pobliżu cała infrastruktura, szkoły, uczelnie, przystanki komunikacji miejskiej, przychodnie, sklepy itp. Mieszkanie składa się z 3 niezależnych pokoi, przedpokoju i łazienki z wc. Jest umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Preferowany dłuższy okres najmu. Czynnosc najmu: 1.250 zł/miesiąc + media



## OFERTY ZAMIANY LOKALI MIESZKALNYCH

### JEDNOPOKOJOWE



#### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Graniczna VIIp./XIp. 30,65 m kw.**

Oferujemy do zamiany (w ramach osiedla Paderewskiego) kawalerkę po remoncie (OWL) ze wschodnią wystawą okien. Ustawny pokój z oknem i balkonem, widna kuchnia, przedpokój z włączką, łazienka razem z wc w płytkach ceramicznych. Okna pcv po wymianie. Na podłogach panele, ściany wygładzone i pomalowane na biało. Poszukiwany do zamiany lokal mieszkalny (wyłącznie na Osiedlu Paderewskiego) powinien być 2- lub 3-pokojowy, najlepiej w rejonie ul. Sikorskiego i ze wschodnią wystawą okien, usytuowany na dowolnym piętrze (w zakresie od 2-go do przedostatniego piętra), może być do remontu. Polecamy tę ofertę szczególnie osobom mieszkającym samotnie w większych mieszkaniach. Zamiana taka może Państwu pomóc w obniżeniu kosztów utrzymania

### TRZYPOKOJOWE



#### **Ruda Śląska Bykowina ul. Skowronków parter/4p. 63,55 m kw.**

Oferujemy do zamiany na mniejsze, ładne 3-pokojowe mieszkanie położone w niskiej zabudowie, w spokojnej, zielonej dzielnicy Rudy Śląskiej – Bykowinie. Mieszkanie usytuowane jest na wysokim parterze, w 4-ro piętrowym budynku (wejście z galerii). Składa się z 3 ustawnych, nieprzechodnich pokoi, dużej, widnej kuchni, łazienki, osobnego wc, przedpokoiu i wiatrołapu. Łazienka i wc wymagają remontu. Okna nowe z pcv, białe. Duży pokój, kuchnia i przedpokój po niedawnym remoncie (gładzie, panele; w kuchni meble na wymiar, nowa kuchenka gazowo-elektryczna, kafle; w przedpokoiu zabudowana szafa, obniżony sufit, ładne jasne panele). Wymienione drzwi wewnętrzne. Mieszkanie jest jasne, słoneczne, z dużym balkonem. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 11 m kw. Wszystkie media (w tym CCW). Ściany zewnętrzne w obrębie mieszkania ocieplone. Mieszkanie stanowi odrębną własność lokalową. Poszukiwane do zamiany mieszkanie powinno być 2- ewentualnie 1-pokojowe, o pow. ok. 40 m kw. położone w Rudzie Śląskiej, w dzielnicach: Bykowina, Wirek lub Kochłowice. Raczej na niskich piętrach, z centralnym ogrzewaniem – piece wykluczone

## WYBRANE OFERTY SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH

### DWUPOKOJOWE



#### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sikorskiego VIIIp./Xp. 43,03 m kw.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży 2-pokojowego mieszkania położonego na 8 piętrze przy ul. Sikorskiego. Pokoje niezależne, wykończone naturalnymi materiałami – korkiem i drewnem. Łazienka z wc, na ścianach płytki ceramiczne, obudowa wanny z drewna. Kuchnia umeblowana i wyposażona (kuchenka elektryczna, zmywarka, lodówka). Okna pcv, wymienione drzwi wewnętrzne i wejściowe. Spokojne sąsiedztwo. Cena ofertowa: 179.000 zł



#### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego Vp./Xp. 42,42 m kw.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania usytuowanego na 5 piętrze w budynku przy ul. Sowińskiego. Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych pokoi, kuchni, przedpokoiu oraz łazienki z wc. Okna pcv (4-letnie) skierowane na zachód, duży balkon (wykafelkowany). Na ścianach tapety, na podłogach w zależności od pomieszczenia: panele (w dużym pokoju), wykładzina pcv (w małym pokoju, przedpokoiu i kuchni). Łazienka po remoncie (2 lata). Na ścianach i podłodze płytki ceramiczne, nowe instalacje, kabina prysznicowa, wc kompakt (we wnęce). Spokojne i miłe sąsiedztwo. Cena ofertowa: 179.000 zł



#### **Katowice Brynów ul. Dworska IIp./IVp. 46,60 m kw**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży 2-pokojowego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji. Niski budynek w rejonie ul. Dworskiej, usytuowany z dala od ruchliwych ulic, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej i Park Kościuszki. Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń, pokoje niezależne, słoneczny salon z dużym balkonem, ustawna kuchnia (w kształcie kwadratu), łazienka z wc w płytkach starszego typu. Przedpokój z zabudowaną szafą. Mieszkanie w podstawowym standardzie, na ścianach tapety, na podłogach płytki pcv, wykładzina pcv, stolarka okienna do wymiany (z częściową refundacją poniesionych kosztów zgodnie z zasadami obowiązującymi w Spółdzielni). Spokojne sąsiedztwo. Polecamy ze względu na dobrą lokalizację, atrakcyjny układ mieszkania i możliwość aranżacji wnętrza wg własnego upodobania. Cena ofertowa: 170.000 zł



#### **Katowice Ligota ul. Ligocka Ip./III. 49,10 m kw.**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży 2-pokojowego mieszkania (OWL) w dobrej lokalizacji. Niski budynek w rejonie ul. Ligockiej, w otoczeniu innych niskich budynków, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, przedszkole. Mieszkanie o funkcjonalnym układzie pomieszczeń, pokoje niezależne, słoneczny salon z dwoma balkonami, dość ustawna kuchnia, łazienka z wydzielonym pomieszczeniem wc. Wszystkie okna pcv, po wymianie. Mieszkanie w podstawowym standardzie, ściany malowane, na podłogach wykładzina pcv. Spokojne sąsiedztwo. Ogrzewanie piecowe – można zmienić na indywidualne gazowe. Do mieszkania przynależy duża piwnica – 6,9 m kw. Zabudowana klatka schodowa. Polecamy ze względu na dobrą lokalizację, funkcjonalny układ pomieszczeń i możliwość aranżacji wnętrza wg własnego upodobania oraz atrakcyjną cenę. Cena ofertowa: 130.000 zł

### TRZYPOKOJOWE



#### **Katowice, Śródmieście okolice Os. Paderewskiego Ip./IVp. 72,11 m kw.**

Zapraszamy do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży dużego, 3-pokojowego mieszkania znajdującego się w pobliżu Os. Paderewskiego, niska zabudowa z cegły w rejonie ul. Równoległej.

Na 72 m kw. powierzchni znajdują się 3 niezależne pokoje, przedpokój, łazienka z wc oraz kuchnia z jadalnią. Mieszkanie jest po remoncie – okna pcv, na podłogach w dwóch dużych pokojach deski, w małym pokoju i jadalni panele, w kuchni i przedpokoiu płytki ceramiczne. Wymieniono instalacje: elektryczną, gazową, wod-kan, indywidualne ogrzewanie gazowe, dwufunkcyjny piec gazowy. Mieszkanie jest bardzo przestronne, słoneczne (wschód, zachód), znajduje się w zadbanym, sukcesywnie remontowanym budynku (generalny remont dachu w 2009 r., drzwi wejściowe po wymianie, czysta klatka schodowa), spokojne sąsiedztwo, dobra lokalizacja blisko do centrum, w ładnym otoczeniu budynków TBS. Cena ofertowa: 290.000 zł



# JAK SEGREGOWAĆ ODPADY?

Plaski Klub Ekologiczny w Krakowie  
Kolo Miejskie w Gliwicach  
ul. Ziemowita 1, 44-100 Gliwice  
skt. pocz. 489  
biuro@pkeglwice.pl  
www.pkeglwice.pl



**ODPADY KOMUNALNE**, nie zbierane w sposób selektywny, należy gromadzić w pojemnikach do tego przeznaczonych.

**ODPADY WIELKOGABARYTOWE**, takie jak:

- sprzęt elektroniczny
- meble
- stolarka budowlana
- inne przedmioty o dużych rozmiarach należy gromadzić w specjalnie do tego celu dostosowanych kontenerach lub na wyznaczonym do tego celu miejscu.

**ODPADY NIEBEZPIECZNE:**

- zużyte baterie, akumulatory
- resztki farb, lakierów
- resztki środków do konserwacji ochrony drewna, pestycydy oraz opakowania po nich
- częściowo zużyte lub przeterminowane leki
- przedmioty zawierające rtęć
- i inne






**BATERIE** należy gromadzić osobno w oddzielnych pojemnikach rozstawionych na terenie gminy – w sklepach, szkołach, na stacjach paliw, klatkach schodowych.

W aptekach wystawione są specjalne pojemniki, do których można wrzucać **PRZETERMINOWANE LEKI**.

**JESLI ZAUWAŻYŁEŚ, ŻE KTOŚ WYRZUCA ODPADY LUB W INNY SPOSÓB ZANIECZYSCZA MIEJSCA PUBLICZNE ZADZWOŃ POD BEZPŁATNY NUMER TELEFONU STRAŻY MIEJSKIEJ 986 I ZGŁOŚ TEN FAKT!**

**PAMIĘTAJMY, ŻE TYLKO DZIĘKI ZAANGAŻOWANIU WSZYSTKICH MIESZKAŃCÓW MOŻEMY SPRAWIĆ ABY NASZE MIASTA BYŁY CZYSTE I ZADBANE!**

Działania realizowane w projekcie dofinansowali również PTH Technika Sp. z o.o. oraz Ekomax Sp. z o.o.

 <p><b>TU WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gazety, czasopisma, katalogi, ulotki</li> <li>• zeszyty, książki w miękkich okładkach</li> <li>• papier szkolny, biurowy, pakowy</li> <li>• torby i worki papierowe i tektury i kartony</li> </ul>	 <p><b>TU WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• plastikowe butelki i pojemniki oznaczone symbolami PET, HDPE, LDPE, PE, PP</li> <li>• plastikowe zakrętki</li> <li>• plastikowe opakowania po kosmetykach i środkach czystości</li> <li>• czyste plastikowe opakowania po żywności (np. kubki po jogurtach)</li> <li>• plastikowe reklamówki</li> </ul>	 <p><b>TU WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• puszki po napojach i konserwach</li> <li>• drobny złom żelazny i metale kolorowe</li> <li>• kapsle</li> </ul>	 <p><b>TU WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• butelki, pojemniki, słoiki ze szkła brązowego</li> <li>• bezbarwne, szklane opakowania po kosmetykach i zielonego</li> <li>• kolorowe, szklane opakowania po kosmetykach</li> </ul>	 <p><b>TU WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• butelki, pojemniki, słoiki ze szkła bezbarwnego</li> <li>• bezbarwne, szklane opakowania po kosmetykach</li> </ul>																				
<p><b>TU NIE WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zabrudzonego lub tłustego papieru</li> <li>• worków po cemente, wapnie</li> <li>• kalek technicznych i papierów przetłoczonych (rachunki, faktury)</li> <li>• tektury powlekanej tworzywem sztucznym np. kartonów po mleku</li> <li>• papieru połączonego z innym materiałem np. folią (koperty z okienkiem)</li> <li>• artykułów higienicznych</li> </ul>	<p><b>TU NIE WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• opakowań i butelek po olejach spożywczych, silnikowych, smarach i płynach chłodniczych</li> <li>• opakowań po medykamentach, środkach chwastobójczych i owadobójczych</li> <li>• zabawek</li> <li>• sprzętu AGD</li> <li>• opakowań po aerozolach (np. opakowań po dezodorantach, lakierach)</li> <li>• puszek po farbach</li> </ul>	<p><b>TU NIE WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• szkła płaskiego (szyb okiennych i samochodowych, szkła zbrojonego, luster)</li> <li>• ceramiki, porcelany</li> <li>• szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z ich zawartością</li> <li>• żarówek, lamp neonowych, reflektorów</li> <li>• zakrętek, kapsli, korków</li> <li>• ekranów i lamp telewizyjnych</li> </ul>	<p><b>TU NIE WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• szkła płaskiego (szyb okiennych i samochodowych, szkła zbrojonego, luster)</li> <li>• ceramiki, porcelany</li> <li>• szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z ich zawartością</li> <li>• żarówek, lamp neonowych, reflektorów</li> <li>• zakrętek, kapsli, korków</li> <li>• ekranów i lamp telewizyjnych</li> </ul>	<p><b>TU NIE WRZUCAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• szkła płaskiego (szyb okiennych i samochodowych, szkła zbrojonego, luster)</li> <li>• ceramiki, porcelany</li> <li>• szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z ich zawartością</li> <li>• żarówek, lamp neonowych, reflektorów</li> <li>• zakrętek, kapsli, korków</li> <li>• ekranów i lamp telewizyjnych</li> </ul>																				
<p><b>PAMIĘTAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• USUN KOREK, PLASTIKOWY KRAŻEK Z SZYJKI I NAKLEJKĘ (SĄ WYKONANE Z INNEGO MATERIAŁU NIŻ BUTELKA)</li> <li>• WYPŁUCZ</li> <li>• ZGNIEĆ PRZED WYRZUCENIEM!</li> </ul> <p>30 KG PAPIERU WYPRODUKOWANEGO Z MAKULATURY OSZCZĘDZA 1 DRZEWO!</p>					<p><b>PAMIĘTAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• USUŃ KOREK, PLASTIKOWY KRAŻEK Z SZYJKI I NAKLEJKĘ (SĄ WYKONANE Z INNEGO MATERIAŁU NIŻ BUTELKA)</li> <li>• WYPŁUCZ</li> <li>• ZGNIEĆ PRZED WYRZUCENIEM!</li> </ul> <p>Odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych, wielomateriałowe zbierane są do żółtych pojemników oznakowanych napisem <b>METALE, TWORZYWA SZTUCZNE</b>. By usprawnić procesy segregacji stosuje się często dwa kontenery: żółty do segregacji plastiku i czerwony do segregacji metali.</p>					<p><b>PAMIĘTAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• USUŃ KOREK, PLASTIKOWY KRAŻEK Z SZYJKI I NAKLEJKĘ (SĄ WYKONANE Z INNEGO MATERIAŁU NIŻ BUTELKA)</li> <li>• WYPŁUCZ</li> <li>• ZGNIEĆ PRZED WYRZUCENIEM!</li> </ul> <p>Odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych, wielomateriałowe zbierane są do żółtych pojemników oznakowanych napisem <b>METALE, TWORZYWA SZTUCZNE</b>. By usprawnić procesy segregacji stosuje się często dwa kontenery: żółty do segregacji plastiku i czerwony do segregacji metali.</p>					<p><b>PAMIĘTAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• USUŃ KOREK, PLASTIKOWY KRAŻEK Z SZYJKI I NAKLEJKĘ (SĄ WYKONANE Z INNEGO MATERIAŁU NIŻ BUTELKA)</li> <li>• WYPŁUCZ</li> <li>• ZGNIEĆ PRZED WYRZUCENIEM!</li> </ul> <p>Odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych, wielomateriałowe zbierane są do żółtych pojemników oznakowanych napisem <b>METALE, TWORZYWA SZTUCZNE</b>. By usprawnić procesy segregacji stosuje się często dwa kontenery: żółty do segregacji plastiku i czerwony do segregacji metali.</p>					<p><b>PAMIĘTAJ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• USUŃ KOREK, PLASTIKOWY KRAŻEK Z SZYJKI I NAKLEJKĘ (SĄ WYKONANE Z INNEGO MATERIAŁU NIŻ BUTELKA)</li> <li>• WYPŁUCZ</li> <li>• ZGNIEĆ PRZED WYRZUCENIEM!</li> </ul> <p>Odpady opakowaniowe z metali, tworzyw sztucznych, wielomateriałowe zbierane są do żółtych pojemników oznakowanych napisem <b>METALE, TWORZYWA SZTUCZNE</b>. By usprawnić procesy segregacji stosuje się często dwa kontenery: żółty do segregacji plastiku i czerwony do segregacji metali.</p>				
<p><b>PRODUKTY ZE SZKŁA NADAJĄ SIĘ DO RECYKLINGU W 100%</b></p>					<p><b>PRODUKTY ZE SZKŁA NADAJĄ SIĘ DO RECYKLINGU W 100%</b></p>					<p><b>PRODUKTY ZE SZKŁA NADAJĄ SIĘ DO RECYKLINGU W 100%</b></p>					<p><b>PRODUKTY ZE SZKŁA NADAJĄ SIĘ DO RECYKLINGU W 100%</b></p>					<p><b>PRODUKTY ZE SZKŁA NADAJĄ SIĘ DO RECYKLINGU W 100%</b></p>				



Plakat powstał w ramach projektu „Młodzi Eko-wojownicy segregują odpady na Śląsku”, dofinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Więcej informacji można uzyskać na stronie [www.pkeglwice.pl](http://www.pkeglwice.pl) w zakładce Projekt.





## TRZYPOKOJOWE



### **Chorzów, Batory Ip./IIIp. 63,90 m kw**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży dużego, ustawnego 3-pokojowego mieszkania w dogodnej lokalizacji. Niski budynek z nową elewacją i ogrzewaniem, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, kościół, sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnia. Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń, pokoje niezależne, salon z balkonem, osobna kuchnia, łazienka i wc. Przestronny przedpokój. Mieszkanie w podstawowym standardzie z przeznaczeniem do remontu. Na ścianach tapety, na podłogach wykładziny pcv, stolarka okienna w większości do wymiany (tylko okno balkonowe w d.pokoju jest po wymianie na pcv). Spokojne sąsiedztwo. Polecamy ze względu na atrakcyjny układ mieszkania i możliwość aranżacji wnętrza wg własnego upodobania. Cena ofertowa: 165.000 zł



### **Katowice, Śródmieście ul. Roździeńskiego VIIp./XXIVp. 53,10 m kw.**

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie w jednej z „Gwiazd” przy Al. Roździeńskiego. Mieszkanie stanowi odrębną własność lokalową o pow. użytkowej 53,10 m kw. na której mieszczą się 3 pokoje (w tym jeden przechodni), widna kuchnia, łazienka, osobno wc oraz przedpokój. Nie ma piwnicy, ale jest komórka o pow. użytk. 1,8 m kw. jako pomieszczenie przynależne. Mieszkanie jest usytuowane na 7 piętrze, z południową i wschodnią wystawą okien. Stolarka okienna drewniana, przy ewentualnej wymianie zarządca budynku (KSM) częściowo refunduje jej koszty. Wszystkie media dostępne (gaz, prąd, woda i kanał, centralne ogrzewanie, internet, kablówka, etc.) i opomiarowane. Woda ogrzewana piecykiem gazowym typu Vaillant. Na podłogach wykładzina pcv oraz wykładzina dywanowa, na ścianach tapety. Budynek jest monitorowany, a w godzinach od 18.00 do 6.00 rano dodatkowo chroniony przez ochroniarzy.

Opcjonalnie mieszkanie to, oferowane jest do zamiany na mniejsze tj. 2-pokojowe, o pow. użytk. + 40 m kw. położone w Katowicach (oprócz dzielnicy Żeleźce), lub w Mysłowicach, Chorzowie czy w Siemianowicach Śląskich. Jeśli usytuowane w budynku bez windy, to maksymalnie do Ip. może też być na parterze. Jeśli w budynku z windą to piętro dowolne. Mile widziane mieszkanie po remoncie. Cena ofertowa: 171.000 zł

## CZTEROPOKOJOWE



### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego parter/XIp. 88 m kw.**

Zapraszamy do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży bardzo funkcjonalnego mieszkania położonego na parterze w rejonie ul. Sowińskiego. Na powierzchni 88 m kw. składają się cztery pokoje, kuchnia połączona z jadalnią, dwie łazienki z wc, przedpokój oraz małe pomieszczenie gospodarcze. Okna pcv. Parter budynku jest ładnie ocieplony, lokal nadaje się także na prowadzenie działalności gospodarczej (możliwość ubiegania się o zmianę sposobu użytkowania na lokal użytkowy). Atrakcyjny układ pomieszczeń. Nieprzechodnie pokoje „z wystawą” na trzy strony świata. Polecamy osobom, które chcą mieszkać w mieście, w budynku wielorodzinnym (blisko centrum), mając poczucie niezależności (niezależne wejście do mieszkania, a dookoła zieleń) oraz tym, którzy prowadzą własną działalność gospodarczą (lekarze, prawnicy, artyści). Cena ofertowa: 265.000 zł

## PIĘCIOPOKOJOWE



### **Katowice Os. Paderewskiego ul. Sowińskiego parter/Xp. 125 m kw.**

Oferujemy do sprzedaży ładne, przestronne (125 m kw.) mieszkanie po remoncie. Wszystkie instalacje wymienione, na podłogach panele i kafle dobrej jakości, ściany wygładzone, w jasnych pastelowych kolorach. Pięć pokoi, z wygodną kuchnią, dość dużą łazienką z wc (drugie wc oddzielnie) i garderobą. Okna pcv dobrej jakości z żaluzjami zewnętrznymi. Cała stolarka wewnętrzna wymieniona, nowe antywłamaniowe drzwi zewnętrzne. Wyjątkowo duży pierwszy pokój (21 m kw.), na ścianach panele, na podłodze płytki ceramiczne. Mieszkanie znajduje się w parterze ładnie ocieplonego budynku, nadaje się także na prowadzenie działalności gospodarczej (możliwość ubiegania się o zmianę sposobu użytkowania na lokal użytkowy). Atrakcyjny układ pomieszczeń. Nieprzechodnie pokoje „z wystawą” na dwie strony świata. Polecamy osobom, które chcą mieszkać w mieście, w budynku wielorodzinnym (blisko centrum), mając poczucie niezależności i wrażenie zamieszkiwania we własnym domu (niezależne wejście do mieszkania, a dookoła zieleń) oraz tym, którzy prowadzą własną działalność gospodarczą (lekarze, prawnicy, artyści). Cena ofertowa: 300.000 zł



### **Katowice, Os. Paderewskiego ul. Graniczna Ip./IXp. 88,56 m kw.**

Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne mieszkanie 4-pokojowe o powierzchni 75,24 m kw. z balkonem znajdujące się w budynku z tzw. normatywnem (ok. 230 zł/miesiąc). Niewątpliwym atutem mieszkania jest bardzo dobra lokalizacja z uwagi na bliskość terenów zielonych (Dolina Trzech Stawów, Muchowiec) jak również, co jest nie bez znaczenia, bliskość Centrum Handlowego, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej. Szybki dojazd do tras wylotowych. Mieszkanie znajduje się na I piętrze w IX piętrowym bloku, klatka schodowa zadbane, winda (towarowa). Budynek ocieplony, z nową elewacją, wybudowany w latach 90-tych. Mieszkanie posiada funkcjonalny układ pomieszczeń. Pokoje niezależne, kuchnia w zabudowie na wymiar, łazienka z kabiną prysznicową, osobno wc. Okna wychodzą na zachód i północ. Na ścianach gładzie, na podłogach w pokojach parkiet, terakota w kuchni i łazience. Okna PCV. W cenie mieszkania pozostaje zabudowana kuchnia i jej wyposażenie (lodówka z zamrażarką, kuchenka z płytą ceramiczną zmywarka, szafy). Do lokalu przynależy piwnica. Jest również dodatkowe pomieszczenie z oknem o powierzchni 13,32 m kw. usytuowane obok lokalu, które można połączyć z resztą mieszkania, a tym samym uzyskać piąty pokój, dając powierzchnię całkowitą mieszkania 88,56 m kw. Czynsz ok. 700 zł na dwie osoby z zaliczkami na centralne ogrzewanie, centralnie ciepłą wodę oraz fundusz remontowy. Cena ofertowa: 345.000 zł

**Podane w ogłoszeniach ceny ofertowe mogą być przedmiotem negocjacji.**

**Polecamy i zapraszamy do bliższego zapoznania się z naszą ofertą.**

**Niniejsze propozycje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz mają charakter informacyjny.**