

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

**im. I. J. Paderewskiego**

40-282 Katowice, ul. Paderewskiego 65  
tel. 032 256-31-80, 032 256-22-14, fax 032 255-18-39

R: gon 271012551 NIP: 634-019-65-48

PKO BP I o/K-ce 90 1020 2313 0000 3402 0160 0030

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**

sporządzony za okres 01.01.2010 - 31.12.2010 r.

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: PLN

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za rok	
		2009	2010
<b>A</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>24 896 849,45</b>	<b>26 877 111,60</b>
	– od jednostek powiązanych	0,00	
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	24 581 506,41	26 420 321,46
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	315 343,04	456 790,14
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>B</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>24 394 247,79</b>	<b>26 377 280,86</b>
I	Amortyzacja	56 105,39	55 807,49
II	Zużycie materiałów i energii	8 956 162,43	10 545 948,14
III	Usługi obce	3 802 495,61	3 776 984,79
IV	Podatki i opłaty, w tym:	816 870,61	770 685,48
	– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	2 748 612,76	2 866 932,48
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	567 418,14	577 815,94
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	7 446 582,85	7 783 106,54
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>C</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)</b>	<b>502 601,66</b>	<b>499 830,74</b>
<b>D</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>29 861,12</b>	<b>138 920,29</b>
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Dotacje	0,00	0,00
III	Inne przychody operacyjne	29 861,12	138 920,29
<b>E</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>97 233,28</b>	<b>135 577,39</b>
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	97 233,28	135 577,39
<b>F</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)</b>	<b>435 229,50</b>	<b>503 173,64</b>
<b>G</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>478 957,35</b>	<b>616 225,97</b>
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	478 957,35	616 225,97
	– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
<b>H</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>338 343,86</b>	<b>358 532,09</b>
I	Odsetki, w tym:	338 343,86	358 532,09
	– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00
<b>I</b>	<b>Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F + G – H)</b>	<b>575 842,99</b>	<b>760 867,52</b>
<b>J</b>	<b>Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I. – J.II.)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
<b>K</b>	<b>Zysk (strata) brutto (I +/- J)</b>	<b>575 842,99</b>	<b>760 867,52</b>
<b>L</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>119 643,00</b>	<b>132 821,00</b>
<b>M</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N</b>	<b>Zysk (strata) netto (K – L – M)</b>	<b>456 199,99</b>	<b>628 046,52</b>

Sporządzono dnia 17.02.2011 r.  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
S.M. im. I.J. Paderewskiego

*Karol Lentas*  
Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
S.M. im. I.J. Paderewskiego  
Pracowniczych  
mgr Janusz Zdziębło

Z-ca PREZESA ZARZĄDU  
S.M. im. I.J. Paderewskiego  
ds. Technicznych  
mgr inż. Elżbieta Zadróż

(imię, nazwisko i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)

(imię, nazwisko i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostka kieruje organem wieloosobowy, wszystkich członków tego organu – na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości)